

**ACTA DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA #39
CELEBRADA POR EL CONCEJO MUNICIPAL SAN MATEO DE ALAJUELA
EL DÍA 02 DE MARZO DEL 2018
PERÍODO 2016-2020**

Leda Acosta Castro (PLN)
PRESIDENTE

REGIDORES PROPIETARIOS
Ernesto Berrocal Portugués (PLN)
Luis Fernando Solórzano Rodríguez (PLN)

FUNCIONARIOS MUNICIPALES
Licenciado Jairo E. Guzmán Soto
Alcalde

COMPROBADO EL QUORUM Y APROBADO EL ORDEN DEL DÍA, SE INICIA LA SESIÓN AL SER LAS DIECISEIS HORAS EN EL SALÓN DE SESIONES.

Actúa como Secretario ad hoc el Regidor Luis Fernando Solórzano Rodríguez en ausencia por vacaciones de la Secretaria del Concejo Municipal, Isabel Cristina Peraza Ulate.

ARTÍCULO PRIMERO: RENDICIÓN DE LABORES DEL ALCALDE MUNICIPAL

El señor Alcalde Jairo Guzmán da la bienvenida a los asistentes y procede a exponer detalladamente el informe de su Rendición de Cuentas del período 2017, según lo señala el Código Municipal:

Departamento: Desarrollo Urbano: Proyectos realizados:

Proyecto "Compra y Colocación de canoas para el techado en costado sur de la plaza de deportes de San Mateo": El mes de febrero se instaló el sistema de canoas (66 metros lineales) en la infraestructura del salón para seguir mejorando su uso. Con un costo de ¢400.000,00, incluyendo bajantes.

Construcción, reparación, mejoras y ampliación en instalaciones públicas de San Mateo. San Mateo. Ampliación y mejoras a la cocina de la iglesia católica de Higuito, Se realizó la ampliación en el área sur de la estructura ya existente, se choreará 25 metros cuadrados de piso, construcción de servicio sanitario cumpliendo con la ley 7600, construcción de aceras en todo el perímetro de la estructura y construcción del tanque séptico, con un costo de ¢2.595.766,00. Desmonte: Continuidad del enmallado de las instalaciones de la propiedad donde se ubica el templo católico de la Libertad, 54m por 1.40m de alto alrededor del salón, con un costo de ¢985.663,00. Construcción de aceras y la entrada principal en la escuela de la Libertad, Construcción de la acera faltante detrás de la escuela de 11m de largo, enchapar con cerámica antideslizante todas las aceras alrededor de la escuela, la acera de en frente o entrada principal fue pintada, con un costo de ¢358.516,00

Continuación del enmallado del cementerio de Desmonte, se construyó 24m lineales y 2 metros de alto en malla ciclón, costo de ¢317.032,00 Labrador

Reparación del Centro de Salud Labrador, reparación de 86 metros cuadrados del piso del edificio, reparación de la puerta principal y reparación de las 2 ventanas principales de la infraestructura, con un costo de ¢ 1.566.494,00

Reparación infraestructura salón Comunal Labrador. Cambio cielo raso en tablilla plástica, precinta, cambio láminas de zinc de la parte de en frente del techo del salón y cumbreras. Costo de ¢2.091.281,00. Construcción de aceras para el cementerio de Labrador. Construcción de las aceras del frente y hacia la capilla incluyendo el piso de la capilla del cementerio las cuales suman una cantidad de 222.2m², costo de dos millones sesenta y dos mil cuatrocientos cincuenta y seis colones sin céntimos (¢ 2.062.456,00).

Proyecto "Compra de equipo para instalaciones públicas de San Mateo, Jesús María. Compra de equipo del Centro de Salud, 4 Butacas metálicas de 3 asientos color negro similar muebles Ruiz.net, costo ¢ 318.714,00. Esto para el mes de junio, 2 sillas de ruedas, 1 Esfigmomanómetro digital, 1 Mesa de Mayo similar GRAFCO, 1 Lámpara cuello de Ganso, costo de ¢315.230,00. Esto para el mes de junio, 1 coffee maker, 4 ventiladores de pared, 1 refrigeradora 9 pies, 1 soporte p/pantalla, 1 pantalla 32" led, para un costo de quinientos dieciséis mil ciento veinte colones exactos (¢ 516.120,00). Esto para el mes de junio.

Proyecto "Compra de Materiales para Partidas Específicas": Este es proyecto compra de Materiales para Partidas Específicas. Desmonte: Compra de 19 galones de pintura para paredes interiores y exteriores y compra de inodoros y mejoras de los servicios sanitarios del salón multiuso de la asociación de Desmonte, para un costo de ¢358.516,00. Compra de 88 metros cuadrados de cerámica para piso del salón multiuso de la iglesia católica la Libertad, costo de ¢ 400.000,00. Compra de materiales para la construcción de aceras peatonales de la comunidad de Jesús María, de 260 metros lineales de acera, costo de ¢1.698.670,00. Continuación de la compra de materiales para el embellecimiento y mejoras de las instalaciones EB AIS de la comunidad de Jesús María, 1 Antena TV, 15 metros cable, 4 basureros vaivén, 1 escoba plástica, 1 tubo emt cod ul 1 ¼ x 3m, para un costo de novecientos noventa y nueve mil cuatrocientos dieciséis colones (¢ 99.416,00). Mejoras de las instalaciones del templo católico y las aulas catequesis de la comunidad de Jesús María, 1 pila enchapada, 26 m² cerámica, para un costo de ¢227.398,00. Proyecto "Compra y Colocación de Gimnasio al Aire Libre": Compra y de siete máquinas para ejercicio, para el cantón de San Mateo (Labrador, Desmonte, Higuito).

Para un costo de ¢3.500.000,00 por las siete máquinas de Labrador, ¢2.400.000,00 por las cuatro máquinas de Higuito y ¢1.114.000,00 por las tres máquinas de Desmonte.

Proyecto "Ciclo vía de San Mateo": El mes de octubre se da inicio con el proyecto, con fondos del ICODER con un costo de ¢55.000.000,00, incluyendo 2 pasarelas de 400 metros lineales, de aceras y espacios para bicicletas, además de iluminación propia en todo el recorrido y mobiliario urbano (bancas con diseño exclusivo). Así se recupera el espacio para el ejercicio y ambiente familiar.

Proyecto "Compra e instalación de mobiliario para áreas públicas de San Mateo" Compra e instalación en Jesús María Compra e instalación de 3 juegos de mesa estilo flor en cemento, 1 juego de mesa rectangular con tablero en cemento, 5 bancas en cemento con respaldo y 1 juego de mesa redondo estilo clásico en cemento, para un monto de ¢1.706.031,00

Permisos de Construcción 2017: Se efectuaron 194 permisos de Construcción, tanto físicos como por el sistema APC. De los cuales la mayoría pertenecen a obras mayores.

Visados Municipales 2017:

❖ 260 Vistos buenos para Catastro

- ❖ 41 visados digitales, por la plataforma APT
- ❖ Un aproximado de 300 visados de manera física

INFORME DE EVALUACIÓN PRESUPUESTARIA AÑO 2017

Análisis de cumplimiento de las metas por programa: Programa I, Administración, Auditoría, Deudas: Programa I se ha ejecutado, 76% de metas operativas.

1. Cumplir con el pago de salarios y cargas sociales en forma eficiente, así como los costos de operación: Los pagos de salarios y cargas sociales se han realizado en sus totalidades y todos los costos de operación han sido cubiertos.

Cabe mencionar que mantiene escalas salariales competitivas mayores a los salarios mínimos de ley, siendo fuente de empleo en el cantón de 26 familias.

2. Suplir en forma eficiente los útiles, materiales y servicios que requiere la corporación municipal para su función: La administración ha suplido las necesidades de los departamentos, para ésta cumplirle a la comunidad en una buena función del servicio al cliente. También se cuenta con más recursos digitales y agilización de trámites por medio de la ventanilla única, siendo esto un gran aporte al contribuyente.

3. Mantener la membresía de FEDOMA: La Municipalidad y Concejo son miembros activos de la Federación de Occidental de Municipalidades de Alajuela. Teniendo esta membresía pagada al 100%, San Mateo tuvo la presidencia de FEDOMA por este período y se pudo ejecutar proyectos beneficiosos para la zona.

4. Formular el plan anual de trabajo y ejecutarlo. Asesorar al Concejo Municipal y a la administración en general y realizar los estudios especiales y urgentes que se le soliciten al Alcalde o el Concejo: Se cumple el plan anual de trabajo a la fecha, se tramita las denuncias atendidas.

5. Transferir a las entidades correspondientes los recursos específicos que de acuerdo con el marco jurídico vigente se establecen y presupuestan y hacer frente a los préstamos del IFAM: Se le giró al Comité Cantonal Deportes, Junta de Educación, ONT y la Junta administrativa del Registro Nacional. La municipalidad se encuentra al día con los pagos de préstamos al Instituto de Fomento y Asesoría Legal.

Programa II Servicios Municipales: Se ejecutó un 26% de metas de mejora, un 58 % de metas operativa. Objetivos de mejora:

1. Mejorar el sistema de recolección de desechos en el cantón y disminuir la morosidad de la tasa.

Se logra dar un buen servicio de recolección de basura, teniendo un proveedor contratado que da una recolección de residuos eficiente y puntual, beneficiando al contribuyente.

2. Mejorar el mantenimiento de parque:

El cantón cuenta con un parque limpio, seguro para la recreación y descanso de la población.

3. Mejorar el sistema de aseo de vías y limpieza de sitios públicos y disminuir la morosidad:

Se logra dar un buen servicio de aseo de vías, mejorando la ruta de limpieza de los caños y zonas verdes.

4. Desarrollar un programa anual de proyectos deportivos y culturales para el cantón:

La comunidad cuenta con actividades deportivas y culturales para el bien de la sociedad.

5. Desarrollo de la comunidad a través de proyectos sociales:

Se cuenta con actividades sociales en los distintos distritos sin tener que incurrir en gastos.

6. Formulación de proyectos para el mejoramiento del medio ambiente:

La administración trabaja en el proyecto de mejora el medio ambiente, se cuenta con una persona encargada del plan de residuos sólidos, se realiza siembras de árboles en zonas específicas para la contribución del medio ambiente, además de ejecutar su plan cantonal basada en capacitaciones a la población sobre el tema de reciclaje también ejecuta el plan institucional de residuos sólidos.

7. Tener un plan de emergencia conjuntamente con CNE: Contamos con un plan estructurado conjuntamente con el Comité Nacional de Emergencias.

8. Plan de emergencia para atender imprevistos en los caminos vecinales:

Se ha mejorado caminos vecinales que fueron afectados por las lluvias en este invierno.

9. Mejorar las condiciones del cementerio y disminuir la morosidad:

El cementerio cuenta con las condiciones idóneas para su buen funcionamiento.

10. Mejoramiento del mantenimiento del edificio municipal.

Se mantiene un edificio limpio, con las características del Ministerio de Salud.

11. Mejoramiento del servicio de desarrollo urbano y catastro.

Se tramitan todos los visados, usos de suelos y documentación relacionada a urbanización y catastro, se sostiene los salarios al día de los funcionarios de este departamento, las necesidades de servicios y materiales de oficina.

12. Administración de la Red de Cuido. Se cuida a 50 niños de madres solteras y de escasos recursos, dando un trato agradable y buena educación a los mismos.

Programa III Inversiones: La ejecución es del 80% de metas operativas para la Unidad Técnica de Gestión Vial. Objetivos de mejora: Buen funcionamiento del departamento de la Unidad Técnica de Gestión Vial, un buen trato al servicio al cliente, se logra tener caminos transitados, mejoramiento de calles asfaltadas.

Inversiones:

Proyectos ejecutados con Fondos Municipales:

- implementación de control interno y Sistema de evaluación de riesgos.*
- Contratación de Profesor de música Banda Comunal San Mateo.*
- Cumplimiento con la ley de Reciclaje y medio ambiente.*
- Implementación de Tecnologías de Información.*
- Velada Navideña y fiesta de fin de año Cantonales.*
- Implementación de las Normas internaciones de Contabilidad del Sector Publico.*
- Tener asesoría Jurídica de calidad.*
- Se realizó mejoras en la cancha deportiva de San Mateo.*
- Instalación del gimnasio al aire libre labrador Jesús María.*
- Se dio becas de útiles escolares a estudiantes de bajos recursos.*

Programa IV Partidas Específicas: La ejecución es del 77% de las metas de mejora.

• Mejoras de las instalaciones del templo católico y las aulas catequesis de la comunidad Jesús María.

• Continuación de la compra de materiales para el embellecimiento y mejoras de las instalaciones ibais de comunidad Jesús María.

• Compra de cerámica para piso del salón multiuso de la iglesia católica La Libertad.

• Proyecto de compra de pintura para paredes y compra de inodoros y mejoras de los servicios sanitarios del salón multiuso de la asociación desarrollo Desmonte.

• compra de materiales para la construcción de aceras peatonales de la comunidad de Jesús María

• Colocación de máquinas para ejercitarse en el caserío de Higuito, distrito San Mateo.

• Colocación de máquinas para hacer ejercicio al aire libre en la comunidad de Desmonte.

La municipalidad de San Mateo cuenta con un déficit de ¢141, 120,537.74.

Esto porque el 2007 hasta la fecha va acumulado, por más que los ingresos van aumentando año a año, no podemos evitar este, por ser una situación cantón, donde los desarrollos de patentes libres de empresas grandes no se ven motivadas a instalarse en San Mateo.

Cabe mencionar que tenemos la expectativa de la construcción del aeropuerto para poder salir adelante con las finanzas. Esta Institución cuenta con un desempeño del 79% en general donde podemos analizar de un fuerte crecimiento en las ejecuciones de programas, como, por ejemplo, la ejecución efectiva y eficaz de la recolección de basura, Limpieza de las Vías, mantenimiento de parques y servicio de cementerio, podemos operar a la perfección los programas de Red de cuidado tanto como para niños como para el adulto mayor. Aunque contamos con una estructura mínima de departamentos administrativos, siendo la mayoría unipersonales, se ve un aumento en temas de contratación administrativa, aumento de ingresos anuales, tramites ágiles en visados y permisos de construcción, sin dejar de mencionar la implementación del Control Interno para este año.

La Unidad Técnica de Gestión Vial ha cumplido cerca del 80% de los recursos, dando caminos cantonales accesibles y en mejores condiciones. Como propuesta de este año, la administración tributaria disminuirá el 5% de la morosidad con buena gestión de cobro, se utilizará un cobrador a tiempo completo para esto, se presentará un aumento en las patentes con un proyecto de ley, el departamento de desarrollo urbano realizará inspecciones todos los días para evitar construcciones ilegales. Comportamiento de la ejecución de los ingresos y gastos.

Ingresos 2017:

Los ingresos recaudados del 2017 se acercan a la estimada en los presupuestos por el cual podemos analizar que la administración tiene detectado los ingresos reales del cantón, con una excelente plataforma de Bienes inmuebles se logró recaudar ¢154 millones colones y recaudar ingresos libres por ¢141 millones de colones para financiar los gastos Administrativos de la Municipalidad. Para este año 2017 se percibió transferencias de Ingresos como lo fueron para seguir el buen funcionamiento del Centro cuidado de infancia por ¢76 millones de colones también se recibió del Consejo Nacional del Adulto mayor ¢54 millones de colones. Del gobierno Central se recibe la transferencia del Ministerio de Obras Públicas y transportes ¢560 millones de colones provenientes de la ley 8114 y el INDER nos donó ¢155 millones para la mejora de caminos del cantón de San Mateo y arreglo de asentamiento INDER ROMACRI y las partidas específicas por ¢8 millones de colones para la mejora de los distritos de San Mateo.

Ejecución del Gasto.

Este cuadro podemos observar que el centro de ejecución es en el programa de Inversión, dando a entender que es nuestra prioridad, gastar en caminos e infraestructura pública, los servicios públicos se trata que se mantengan con los mismos ingresos del programa, pero este año hubo resistencia al pago de los contribuyentes. En el tema administrativo los gastos son 80% salarios por el cual no se pudo subsanar con el ingreso libre, provocando un déficit nuevamente. Las partidas específicas fueron ejecutadas por el Departamento de Proveeduría, el cual hizo un gran esfuerzo para ello.

Lista de ejecución del año 2017

Programa I Administración:

- Se cumple con el pago de salarios, cargas sociales y seguros de los empleados.*

- Se logra tener el material y equipo mobiliario necesario para dar un excelente servicio al usuario.
- Se tiene un abogado por servicios jurídicos que brinda apoyo en temas legales a la Municipalidad evitando conflictos y posibles demandas.
- Se logra dar avances significativos en temas de Control Interno y Normas internacionales de contabilidad del Sector Publico.
- Se paga a tiempo la membresía de FEDOMA.

Auditoría:

- Se cumple con el pago de salarios, cargas sociales y seguros de la Auditora.
- Se logra tener el material y equipo mobiliario necesario para dar un excelente servicio al usuario.
- Se logra dar estudios, investigaciones y procesos en temas de Auditoría hacia la Administración y el Concejo Municipal.

Transferencias:

- Se transfieren fondos a Juntas de educación del Cantón de San Mateo.
- Se realiza las transferencias por ley: Organismo de Normalización Técnica, Registro Nacional.
- Se transfieren fondos al Comité de Deporte del Cantón de San Mateo.

Programa II

Servicios:

- Se logra brindar los servicios de Aseo de vías, Recolección de Basura, Mantenimiento de parques y Cementerios todo el año 2017.
- Se cumple con el pago de salarios, cargas sociales y seguros de los empleados.
- Se logra tener el material y equipo mobiliario necesario para dar un excelente servicio al usuario.
- Se logró contratar una empresa que recolecta y desecha los residuos sólidos, mejoran el servicio y satisfacción del habitante.
- Se tiene en función una ventana única que tramita los permisos municipales y de construcción.
- Se tiene profesionales en el área de desarrollo urbano, dando a tiempo record permisos de construcciones, lineamiento, usos de suelo etc.
- Se mantiene un inspector, un notificador y un embargado de Bienes inmuebles.

Red de Cuido:

- Se da la administración del CECUDI donde se da el servicio a 50 niños.
- Se da alimentación a más de 50 adultos mayores en todo en cantón de San Mateo, con el programa CONAPAM.

Deporte, Educación y Cultura:

- Con fondos donados con el ICODER se construyó un ciclo vía en el cantón de San Mateo.

Municipalidad de San Mateo

- Se ejecutó los tres proyectos presentados por el Comité de la Persona Joven de San Mateo.
- Se realizó donaciones a los diferentes equipos de fútbol del Cantón.
- Se realizó actividades patrias en el mes de setiembre 2017.
- Se presentó actividades culturales como lo son, la velada navideña, fiesta de fin de año en el parque de San Mateo, fiesta del niño, cine al aire libre.
- Se logra llevar la Banda Comunal de San Mateo al festival de la Luz.

- Construcción y mejora del planche del Centro de San Mateo y techado del mismo, para practicar deporte como voleibol, futbol sala y básquet.
- Colocación de máquinas de ejercicios en todos los distritos de San Mateo.
- Se dio becas de útiles escolares a 50 niños de escasos recursos.

Programa III Inversiones:

- La Unidad Técnica de Gestión Vial ejecuto el 70 % de los fondos de ley transferidas por el MOPT, dando una mejora en todos los caminos del Cantón de San Mateo.
- Se ejecutó el 100% del Crédito para reforzar las mejoras de los caminos del cantón además se ejecutó la compra de maquinaria pesada.
- Con los recursos del Impuesto al Cemento se realizó la losa del Mercado Multiuso del Cantón de San Mateo.

Programa IV Partidas Específicas: Se ejecuta las siguientes Partidas Específicas:

- Mejoras de las instalaciones del templo católico y las aulas catequesis de la comunidad Jesús María.
- Continuación de la compra de materiales para el embellecimiento y mejoras de las instalaciones ibais de comunidad Jesús María.
- Compra de cerámica para piso del salón multiuso de la iglesia católica la libertad.
- Proyecto de compra de pintura para paredes interiores y exteriores y compra de inodoros y mejoras de los servicios sanitarios del salón multiuso de la asociación desarrollo desmonte.
- Compra de materiales para la construcción de aceras peatonales de la comunidad de Jesús María.
- Colocación de máquinas para ejercitarse en el caserío de higuito.
- Colocación de máquinas para hacer ejercicios al aire libre en la comunidad desmonte.

Superávit libre y superávit específico.

La liquidación presupuestaria 2017 refleja un déficit de ¢ 141.120.537,74, Superávit específico de ¢508.763.599,94.

Propuesta de acciones para mitigar el déficit:

En el año 2006 se recibe la administración de este municipio con un déficit el cual se ha tratado de ir subsanando a lo largo del período de 6 años, realizando grandes esfuerzos, con cambios de políticas internas, actualización de base de datos, mejora en los servicios a la comunidad entre otros. En este nuevo período administrativo, el Alcalde en su segunda gestión, considera de suma importancia subsanar a nivel administrativo financiero el monto que aún, a pesar de todos los esfuerzos se arrastra en el rubro en mención.

Es por ello que se presenta ante esta instancia un plan de amortización por un período de 5 años, con el cual se proyecta, mediante estudios internos realizados, lograr la estabilidad y cancelación del déficit. Ejes de acción. El plan de acciones de nuestra institución se orienta en la generación de recurso a través de cuatro ejes principales:

- Ingresos nuevos
- Ingresos por construcción
- Ingresos por patentes y gestión de cobros moratorios
- Control del gasto

Por tanto, procederemos a presentar detalle de cada uno de los rubros con acciones y proyecciones que cada división ha presentado, como resultado de un análisis exhaustivo

elaborado para estos fines; todo basado en el crecimiento de las cifras en los últimos 6 años. Captación de ingresos nuevos: Nuestra institución se encuentra envuelta en una zona de desarrollo y crecimiento inminente, pues no solo influye el programa de Tejiendo Desarrollo, sino también el proyecto de construcción del Aeropuerto, así mismo el crecimiento del Puerto de Caldera.

Nuestro cantón se encuentra en una ubicación privilegiada con relación a todo este crecimiento, ya que nuestra distancia de desplazamiento, el tiempo en recorrido y las buenas condiciones en carreteras, permite que nuestra población tenga afectación positiva directa en cuanto al incremento habitacional y de comercio.

En especial podemos mencionar que contamos con gran cantidad de terrenos aún sin desarrollar, lo que permite crear proyecciones bien fundamentadas sobre un futuro sólido y prometedor. Sin embargo, desde ya, nuestro municipio realiza esfuerzos por captar comercios de renombre, que deseen posicionarse en nuestras comunidades, por lo que se realiza un plan a mediano plazo para hacer visitas a empresarios, pero a su vez, promover el crecimiento de visitantes a nuestro cantón, mediante la promoción cultural y artística; formando así un plan atractivo para inversión.

Captación de ingresos por construcción: Referente a la proyección de ingreso por permisos de construcción y multas para el próximo año, es importante mencionar que, el desarrollo de varios proyectos urbanísticos existentes en este cantón y la facilidad de comunicación con el valle central por la nueva carretera a Caldera, ha marcado un importante incremento en la compra de terrenos y construcción de viviendas, con el fin de tener una estancia para vacacionar los fines de semana, hasta residencias de gran valor de extranjeros y nacionales que se vienen a residir al cantón. Ya que nuestro cantón cuenta con un ambiente tranquilo y natural, se considera un lugar excelente para vivir y descansar. Por lo anterior expuesto, este departamento considera que la recaudación por concepto de permisos de construcción para el año 2017, se estima en ¢28.000.000.00 (Veinticinco millones de colones.) y de ¢4.000.000 (dos millones de colones.) para el rubro de multas.

Captación de ingresos por patentes: Las proyecciones realizadas en este rubro han sido elaboradas, según el informe del Proyecto de Ley "Tarifa de impuestos municipales del Cantón de San Mateo" según Oficio ST.242-20131, expediente No. 18.640; donde se procede a citar textual:

Artículo 5: Este artículo, referido a la tarifa del impuesto, es prácticamente similar al artículo 4 actual, con la diferencia de que se presenta un ajuste, tal como se aprecia a continuación:

Tarifa actual Tarifa propuesta

1,0 x 1.000 s/ingresos brutos, y 9,0 x 1.000 s/renta líquida gravable

1,3 x 1.000 s/ ingresos brutos, y 10 x 1.000 s/ renta líquida gravable

El tema del aumento en la tarifa de las patentes es una de los principales motivos que llevan a las municipalidades a autorización ante la Asamblea Legislativa, a fin de cumplir adecuadamente con la administración de los intereses y servicios locales, conforme con el artículo 169 de la Constitución Política. En términos generales, la tendencia actual de las municipalidades es establecer su tarifa solo sobre los ingresos brutos, aun cuando todavía se encuentran leyes, cada vez más antiguas, que utilizan el modelo mixto de cobrar tarifas diferenciadas sobre los ingresos brutos y sobre los ingresos netos. Como lo ha señalado la Sala Constitucional, no existe un sistema único, de ahí que constitucionalmente son admitidos ambos modelos de base imponible única o base imponible mixta. En el caso

del cantón de San Mateo, el cambio en la tarifa recaerá sobre cerca de 162 patentados, que es la cifra registrada a mayo del presente año 2013. Gestión de Cobro: Dada las dimensiones y los limitados recursos humanos con que cuenta nuestra municipalidad, se ha generado a lo largo de varios períodos una cartera de cuentas por cobrar, lo que hace que se vean afectado los recursos económicos en el rubro de la captación de dichos recursos, provocando que programas de gastos cierren con números deficitarios, ya que estos tienen que ser financiados con estos mismos recursos, por ejemplo, patentes, bienes inmuebles, servicios públicos (recolección de basura, aseo de vías y parques). Con el fin de mejorar esta condición se ha tomado la decisión de contratar a una empresa que se encargue de realizar la captación de estos recursos. Dentro de las proyecciones y el compromiso.

Ofrecido por dicha empresa, se establece la recaudación del 2% de la cartera de morosidad. Esto con un aumento anual constante del 1% a partir del segundo año.

Control del gasto. Nuestro municipio cuenta con un presupuesto bajo, lo que hace que se trabaje de manera austera, eficaz y eficientemente, para lograr sacar las tareas propias de la institución. Sin embargo, hemos iniciado con un análisis de control y sistemas de aprobación de gastos, que permita optimizar al máximo los recursos existentes.

Contamos con una estructura básica mínima requerida por el gobierno para operar como municipalidad, sin embargo, un plan a mediano plazo, será la solicitud de una asesoría a la Unión de Gobiernos Locales, para revisar los perfiles de puestos, la ejecución de funciones y lograr así una máxima optimización del recurso humano existente.

Esta optimización tiene como finalidad una mejor distribución de puestos ya que no se realizará en la medida de lo posible la contratación de nuevos puestos; sin afectar la ejecución apropiada de la administración. Además, existe un compromiso por parte de la administración, una disminución de los gastos operativos, como es el caso de los servicios públicos, donde se realizarán campañas de concientización, en los siguientes rubros:

- Optimización en el uso del agua potable.
- Reutilización de aguas tratadas para el mantenimiento de unidades vehiculares.
- Disminución de los servicios eléctricos, a través de campañas de luz natural.
- Incentivar el uso del internet (watts up – correo) como medio de comunicación interna y externa para disminuir la tarifa telefónica.
- Implementar y reglamentar de una campaña “verde” - cero papeles
- Resguardo y mantenimiento de los activos con el fin de llegar a la totalidad de la vida útil de los mismos, para evitar compras innecesarias.

PROYECTOS REALIZADOS EN EL AÑO 2017

DISTRITO DESMONTE

• CALLE LOS ROMAN 2-04-005

PROYECTO: DINADECO

Total Proyecto: \$119.122.776,00



• CALLE CONCEPCION 2-04-011, PROYECTO: ASFALTADO
Total Proyecto: Q13.728.105,44



CALLE CERRO CHOMPIPE 2-04-012, PROYECTO: ASFALTADO



• PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE MURO DE GAVIÓN en Desmonte
Total Proyecto: Q4.562.918,75



• CALLE LA LIBERTAD 2-04-065, PROYECTO: ASFALTADO DE CUESTAS
Total Proyecto: Q27.439.399,13



- CALLE LA QUINTA 2-04-014, PROYECTO: COLOCACION DE SELLO ASFÁLTICO.
Total Proyecto: ₡9.463.410,00



- CALLE LAS PARCELAS 2-04-009.
PROYECTO: COLOCACIÓN DE ASFALTADO.
Total Proyecto: ₡4.739.534,31



- CALLE ORICUAJO 2-04-029, PROYECTO: CONFORMACION BACHEO
Total Proyecto: ₡422.408,58



- CALLES MADERAL 2-04-018, PROYECTO: AMPLIACION DE CAMINO
Total Proyecto: ₡382.186,90



- **CALLE OLOPOPA 2-04-051.**
PROYECTO: BACHEO MENOR Y ASFALTADO.
Total Proyecto: ₡20.573.406,10



- **CALLE PARAISO ESCONDIDO 2-04-054.**
PROYECTO: COLOCACION DE CARPETA ASFÁLTICA
Total Proyecto: ₡6.787.264,00



- **CALLE COPALI (COVILLA) 2-04-021.**
PROYECTO: BACHEOS, CONST. DE PASO DE AGUA TRACTOREO
Total Proyecto: ₡16.958.759,55



- **CALLE DULCE NOMBRE 2-04-013, PROYECTO: CONFORMACION Y BACHEO**

Total Proyecto: ₡1.394.838,61



• CALLE LA CALERA 2-04-010. PROYECTO: CONFORMACIÓN

Total Proyecto: ₡1.008.854,00



CALLE LAS CRUCES 2-04-056, PROYECTO: ASFALTADO

Total Proyecto: ₡11.823.685,78



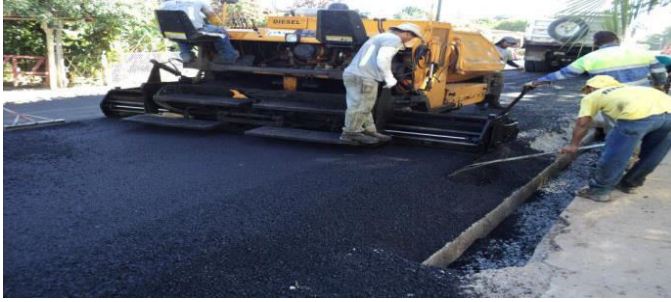
**• CALLES URBANAS 2-04-025.
PROYECTO: CONSTRUCCION DE ACERAS**

Total Proyecto: ₡2.060.604,30



PROYECTO: ASFALTADO CONTIGUO A PLAZA DE DEPORTES

Total Proyecto: ₡12.798.842,39



PROYECTO: COLOCACION DE TUBERIA DE 90 Y POZOS
Total Proyecto: ₡48.823.233,80



PROYECTO: CORDON DE CAÑO Y ASFALTADO COSTADO AL GIMNASIO
Total Proyecto: ₡18.486.984,12



PROYECTO: CONSTRUCCION DE MURO Y CABEZALES
Total Proyecto: ₡1.656.298,52



PROYECTO: CONSTRUCCION DE CABEZALES
Total Proyecto: ₡137.458,64



Con esta exposición el señor Alcalde de por finalizada su Rendición de Cuentas del año 2017.

Indica que en estos días estará convocando a las diferentes organizaciones comunales y fuerzas vivas del Cantón para referirse al mismo tema.

SIN MÁS ASUNTOS QUE TRATAR SE CIERRA LA SESIÓN A LAS DIECISEIS HORAS CON VEINTICINCO MINUTOS.

*Leda Acosta Castro
Rodríguez
Presidenta*

*Luis Fernando Solórzano
Secretario ad-hoc*